



אנא יוטוב, זוטא



גרופית
יבנה צפון

המגדל השלישי

דירת 4 חד' |

דגם B8 | דגם B7 | דגם B5 | דגם B1



גרופית
בניית העתיד

***3428**

www.grofit.co.il



הדמייה להמחשה בלבד

דירת 4 חד'

שטח דירה: כ- 100.12 מ"ר
שטח מרפסת: 12.81 מ"ר

- דירה מס' 18, 2 - B1
- דירה מס' 14 - B5
- דירה מס' 50 - B7
- דירה מס' 54 - B8

הבניין:

- בניין מפואר בעיצוב יוקרתי ומודרני, רמת תכנון וגימור גבוהים
- לובי כניסה מפואר
- מועדון דיירים
- חדר עגלות ואופניים
- 3 מעליות נוסעים מפוארות ומהירות
- דלת כניסה מהודרת מערכת אינטרקום TV
- חניה ומחסן לכל דירה

הדירה:

- מרפסת שמש הכוללת מעקה זכוכית ואלומיניום
- דלתות פנימיות פנדור או שווה ערך
- זיגוג כפול בחלונות הדירה

- תריסי גלילה חשמלי בסלון, ובכל חדרי השינה (למעט בממ"ד)
- חשמל תלת-פאזי
- מפסק מחליף בחדר שינה הורים
- נקודות תקשורת בכל חדר
- נקודת מים במרפסת השמש
- חשמל חכם ל-4 מוקדי שליטה
- הכנה למערכת חימום מים ברגז במסגרת הכניסה

מטבח:

- ארונות מטבח עליון ותחתון
- שיש קיסר במטבח
- חיפוי קרמיקה במבחר גוונים
- הכנה למדיח כלים
- כיר אקרילי
- ברגז מטבח עם מוט נשלף

ריצוף וחיפוי:

- גרניט פורצלן 80/80 במבחר גוונים בכל הדירה (למעט חדרים רטובים ומרפסת)
- במרפסת ובחדרים רטובים ריצוף נגד החלקה
- בחדרי הרחצה חיפוי הקירות בקרמיקה
- ואו גרניט פורצלן במבחר גוונים

חדרי רחצה:

- ראשי מקלחת וברזים חסכוניים במים (ברזי פרח ומיקטר)
- אסלה תלויה כולל מיכל הדחה סמוי
- ארון אמבטיה משולב כיר אינטגרלי
- בחדר הרחצה הראשי אמבטיה אקרילית

מיזוג אוויר:

- הכנה למיזוג אוויר מיני מרכזי

