



אנא יוטוב, זוטא



גרופית
יבנה צפון

המגדל השלישי

דירת 5 חד' | דגם C4 | דגם C6



גרופית
בניית העתיד

***3428**

www.grofit.co.il



הדמייה להמחשה בלבד

דירת 5 חד'

שטח דירה: כ- 116.27 מ"ר
שטח מרפסת: 11.97 מ"ר

דירה מטי' 3, 51 - C4
דירה מטי' 55 - C6

הבניין:

- בניין מפואר בעיצוב יקרתי ומודרני, רמת תכנון וגימור גבוהים
- לובי כניסה מפואר
- מועדון דיירים
- חדר עגלות ואופניים
- 3 מעליות נוסעים מפוארות ומהירות
- דלת כניסה מהודרת מערכת אינטרקום TV
- חניה ומחסן לכל דירה

הדירה:

- מרפסת שמש הכוללת מעקה זכוכית ואלומיניום
- דלתות פנימיות פנדור או שווה ערך
- זיגוג כפול בחלונות הדירה

- תריסי גלילה חשמלי בסלון, ובכל חדרי השינה (למעט בממ"ד)
- חשמל תלת-פאזי
- מפקק מחליף בחדר שינה הורים
- נקודות תקשורת בכל חדר
- נקודת מים במרפסת השמש
- חשמל חכם ל-4 מוקדי שליטה
- הכנה למערכת חימום מים ברג במסגרת הכניסה

מטבח:

- ארונות מטבח עליון ותחתון
- שיש קיסר במטבח
- חיפוי קרמיקה במבחר גוונים
- הכנה למדיח כלים
- כיר אקרילי
- ברז מטבח עם מוט נשלף

ריצוף וחיפוי:

- גרניט פורצלן 80/80 במבחר גוונים בכל הדירה (למעט חדרים רטובים ומרפסת)
- במרפסת ובחדרים רטובים ריצוף נגד החלקה
- בחדרי הרחצה חיפוי הקירות בקרמיקה
- ו/או גרניט פורצלן במבחר גוונים

חדרי רחצה:

- ראשי מקלחת וברזים חסכוניים במים (ברזי פרח ומיקטר)
- אסלה תלויה כולל מיכל הדחה סמוי
- ארון אמבטיה משולב כיר אינטגרלי
- בחדר הרחצה הראשי
- אמבטיה אקרילית

מיזוג אויר:

- הכנה למיזוג אויר מיני מרכזי

